

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:404829-2012:TEXT:IT:HTML>

**I-Torino: Servizi di ristorazione con cameriere per clientela non ristretta  
2012/S 246-404829**

**Bando di gara**

**Servizi**

Direttiva 2004/18/CE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Fondazione Torino Musei

Via Magenta 31

Punti di contatto: Servizi Generali

All'attenzione di: Cristina Mossino

10128 Torino

ITALIA

Telefono: +39 0114436901

Posta elettronica: [servizigenerali@fondazionetorinomusei.it](mailto:servizigenerali@fondazionetorinomusei.it)

Fax: +39 0114436917

**Indirizzi internet:**

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.fondazionetorinomusei.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.fondazionetorinomusei.it>

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:** I punti di contatto sopra indicati

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

**I.3) Principali settori di attività**

Servizi ricreativi, cultura e religione

**I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici**

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

**Sezione II: Oggetto dell'appalto**

**II.1) Descrizione**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Affidamento della concessione per la gestione del complesso "Ex Ristorante San Giorgio" al Borgo Medievale, Torino. Lotto CIG 4805464A55.

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione**

Servizi

Categoria di servizi n. 17: Servizi alberghieri e di ristorazione

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Borgo Medievale – Torino.

Codice NUTS ITC11

II.1.3) **Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)**

L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) **Informazioni relative all'accordo quadro**

II.1.5) **Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**

Concessione per la gestione del complesso denominato "Ex Ristorante San Giorgio" all'interno del Borgo Medievale di Torino.

II.1.6) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

55312000

II.1.7) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

II.1.8) **Lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.9) **Informazioni sulle varianti**

Ammissibilità di varianti: no

II.2) **Quantitativo o entità dell'appalto**

II.2.1) **Quantitativo o entità totale:**

Canone per 5 anni della concessione.

Valore stimato, IVA esclusa: 600 000 EUR

II.2.2) **Opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni: La Fondazione si riserva la facoltà di porcedere all'affidamento della Concessione per un ulteriore numero massimo di anni 5 (cinque).

II.2.3) **Informazioni sui rinnovi**

L'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.3) **Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

Durata in mesi: 60 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Condizioni relative all'appalto**

III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:**

— cauzione provvisoria: 12 000 EUR, pari al 2 % dell'importo posto a base di gara, a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi assunti con la partecipazione alla gara. Il deposito potrà essere effettuato secondo le modalità di cui all'art. 75 D.Lgs. 163/06,

— cauzione definitiva di cui all'art. 113 D.Lgs. 163/06, tramite fideiussione bancaria o assicurativa, nella misura del 10 % dell'importo contrattuale per tutta la durata della concessione.

In caso di raggruppamento, la cauzione, sia provvisoria definitiva, dovrà essere intestata a tutti i soggetti facenti parte del Raggruppamento.

III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

La controprestazione consisterà unicamente nel diritto del Concessionario di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente la struttura oggetto della Concessione. Non è prevista alcuna corresponsione di prezzo al Concessionario.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

I partecipanti potranno assumere qualsiasi natura giuridica, a condizione che essa sia compatibile con l'esercizio delle attività previste nel presente disciplinare.

Sono ammesse, inoltre, offerte provenienti da consorzi, ATI o raggruppamenti, a condizione che, pur esercitando attività diverse o perseguendo fini istituzionali differenti, siano integrati in un progetto unitario. In tal caso, nell'istanza di partecipazione, dovrà essere chiaramente indicato il soggetto al quale è demandata la rappresentanza negoziale.

**III.1.4) Altre condizioni particolari**

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no

**III.2) Condizioni di partecipazione**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Possono partecipare alla gara i soggetti con attività sociale pertinente l'oggetto del presente disciplinare che, alla data di presentazione dell'offerta, siano in possesso di abilitazione all'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande.

Sono escluse dalla partecipazione alla gara offerte provenienti da concorrenti, anche nella qualità di semplici soci di una persona giuridica, in situazioni di morosità in ragione di precedenti rapporti patrimoniali con la Fondazione Torino Musei, anche per mera qualità di socio di una persona giuridica.

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Esperienza in contesti analoghi a quelli oggetto della concessione. In particolare:

a) l'esperienza maturata nel campo della ristorazione dell'ultimo triennio con indicazione del fatturato raggiunto;

b) l'esperienza maturata nel campo di erogazione di servizi socio-culturali dell'ultimo triennio con l'indicazione degli obiettivi raggiunti.

**III.2.3) Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: esperienza in contesti analoghi a quelli oggetto della concessione. In particolare:

a) l'esperienza maturata nel campo della ristorazione dell'ultimo triennio con indicazione del fatturato raggiunto;

b) l'esperienza maturata nel campo di erogazione di servizi socio-culturali dell'ultimo triennio con l'indicazione degli obiettivi raggiunti.

**III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati**

**III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi**

**III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: sì

Citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile: Possono partecipare alla gara i soggetti con attività sociale pertinente l'oggetto del presente disciplinare che, alla data di presentazione dell'offerta, siano in possesso di abilitazione all'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande.

**III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: sì

#### **Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Tipo di procedura**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Aperta

**IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**

**IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**

**IV.2) Criteri di aggiudicazione**

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito

1. Offerta tecnica. Ponderazione 70

2. Offerta economica. Ponderazione 30

**IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica**

Ricorso ad un'asta elettronica: no

**IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

no

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**

Documenti a pagamento: no

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

12.2.2013 - 12:00

**IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**

italiano.

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 13.2.2013 - 10:00

Luogo:

Uffici della Fondazione Torino Musei siti in Torino, C.so Vittorio Emanuele II 78, ITALIA.

Personne ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Rappresentanti o delegati dei partecipanti.

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni sulla periodicità**

Si tratta di un appalto periodico: no

**VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**VI.3) Informazioni complementari**

I ditte concorrenti sono tenuti, prima di presentare offerta, ad effettuare un sopralluogo completo dell'immobile, debitamente certificato dal funzionario preposto.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale

Corso Stati Uniti 45

10128 Torino

ITALIA

Posta elettronica: [to\\_ricevimento\\_ricorsi\\_cpa@pec.ga-cert.it](mailto:to_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.ga-cert.it)

Telefono: +39 0115576411

Indirizzo internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it/index.html>

VI.4.2) **Presentazione di ricorsi**

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

18.12.2012